# LE PROGRAMME LEADER

# **BILAN DU PROGRAMME (AU 31/10)**



42 nouveaux contacts



24 demandes de subvention déposées



18 projets sélectionnés par les membres du Comité Unique de Concertation



14 dossiers « classiques » programmés pour un montant de subvention LEADER de 315 234.28€

1 projet de coopération programmé pour un montant de subvention LEADER de 70 076.76 €



217 380.39 € de subvention LEADER versée



231 678 € d'enveloppe complémentaire a été accordée au territoire



3 Comités Uniques de Concertation ont eu lieu et 2 Consultations écrites ont été lancées

# **EXEMPLES DE PROJETS FINANCÉS**

• Fiche-Action 1 : Développer et structurer les potentiels locaux d'emplois

Rénovation du restaurant communal « La Maïade » (commune de Chirac-Bellevue) : La commune de Chirac-Bellevue est propriétaire du restaurant, dernier commerce de la commune. Après le départ du dernier gérant, la commune a souhaité réaliser des travaux de rénovation afin de faciliter la recherche d'un nouveau gérant et ne pas laisser le local vacant.

- $\cdot$  Fiche-Action 2 : Soutenir et dynamiser la vie culturelle, sportive et de loisirs
- Aquaterra 2018 (Association Well Comm'Organisation) : L'association organise la 8ème édition de l'Aquaterra. L'Aquaterra est un événement sportif qui propose aux sportifs différents parcours de trail, de randonnée et de swimrun (discipline alternant nage et course à pied) autour de Bort-les-Orgues.
- Festival International de photographie animalière et de nature / Natura l'œil 2018 (Association Egletons Photo Nature) : L'association a décidé de créer à Egletons un festival international de la photographie animalière et de nature. Un concours est organisé et les photographies des lauréats sont exposées dans les rues d'Egletons. De nombreux ateliers et animations sont proposés tout au long de la durée du festival.
- Fiche-Action 4 : Création, promotion et développement des activités touristiques

**Création du gîte Maison Berthe (Mme Morin Feyssac)**: Mme Morin Feyssac souhaite créer un gîte de grande capacité à la Goudounèche à Ussel dans une maison ancienne. Ce projet répond aux attentes du territoire en termes de typologie d'hébergements (grande capacité) et de qualité.

• Fiche-Action 6 : Coopérer pour imaginer ensemble l'avenir de la ruralité

Coordination et développement du sentier de randonnée La Dordogne de villages en Barrages (Association la Dordogne de Villages en Barrages): L'association « La Dordogne de Villages en barrages » souhaite renforcer son action de coordination et de développement de « l'itinirêve ». Pour cela l'association souhaite consolider ses partenariats actuels et en développer de nouveaux, développer ses outils de promotion et de communication, favoriser les échanges et multiplier les animations autour du circuit de randonnées.



**Syndicat mixte du Pays Haute-Corrèze Ventadour** 23 Parc d'activités du Bois Saint-Michel 19200 USSEL www.payshautecorrezeventadour.fr

Pays d'art et d'histoire des Hautes Terres Corréziennes et de Ventadour 6 place de l'église 19250 MEYMAC www.pahcorrezeventadour.com







# LE PAYS D'ART ET D'HISTQIRE

# **BILAN DES ANIMATIONS** (AU 31/10)



257 animations réalisées



4 553 participants

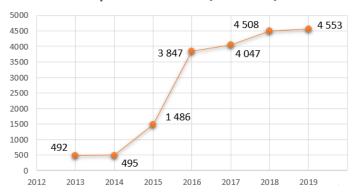


181 ateliers jeune public et familles



2 954 enfants et familles

# Fréquentation du 01/01 au 31/10



# **VALORISATION DU PATRIMOINE**



1 livret adulte « Parcours Barrage de Marèges »;

1 dépliant « Focus la Vieille Eglise - Saint-Pantaléon de Lapleau ». Dans les deux cas, rédaction et conception graphique par le PAH



Soutien aux communes et communautés de communes sur des projets de valorisation du patrimoine :

- Soursac : création de panneaux d'interprétation sur le Viaduc des Rochers Noirs et le Transcorrézien (posé en septembre 2019). Le PAH a participé à plusieurs réunions des Comité de pilotage et Comité scientifique, ainsi qu'à la rédaction des panneaux.
- Laval-sur-Luzège : valorisation du site de La Bastide. Le PAH soutient la commune dans la rédaction du cahier des charges, la recherche sur l'histoire du la commune de Marège de Marège de Charges, la recherche sur l'histoire du la commune de la comm

des charges, la recherche sur l'histoire du site (étude documentaire et historique et la rédaction des panneaux - projet

> Participation à la création d'une application pour valoriser l'art dans l'espace public en Limousin, réalisée par le Centre National des Arts Plastiques (enreggistrement de deux bulles sonores sur les oeuvres d'art contemporain se trouvant à Ussel).



# **QUELQUES TEMPS FORTS DE 2019**

· Les 72 animations estivales ont réuni 1 400 personnes.

Comme chaque année, beaucoup de nouveautés et de partenariats comme lors des Apéros Art et Histoire dont la 3ème édition a réuni près

de 150 participants. Cette année, outre Meymac, Ussel et Neuvic, la ville d'Egletons s'est jointe

au projet avec deux visites inédites.
Une visite musicale a été co-créée et co-animée par une guide du PAH et Olivier Payrat, musicien spécialiste de la lyrique occitane. Plus d'u

occitane. Plus d'une centaine de visiteurs ont ainsi découvert le château de Ventadour

à travers les troubadours et la musique médiévale.

Les visites des barrages de Marèges et de l'Aigle connaissent un succès croissant. Près de 500 personnes ont suivi une visite ou un jeu de piste autour des barrages.

• Plus de 1 100 enfants ont participé aux ateliers du patrimoine proposés en temps scolaires (de la maternelle au lycée). Soit 11 établissements scolaires du territoire.

A noter cette année, la participation du PAH aux « ateliers à la carte » du Parc Naturel Régional de Millevaches en Limousin sur le thème du paysage.

Sur le temps extrascolaires (vacances et mercredis après-midis hors vacances d'été) : **459 participants** (enfants et familles).

Le périscolaire, malgré la fin de la réforme, occupe toujours les animateurs : depuis la rentrée 2019, 2 communes ont fait appel au PAH (Sarran et Ussel) à raison de 4 ateliers par semaine (3 écoles). Le projet mené sur Sarran donnera naissance à un nouveau livret «Explorateurs» en 2020. Depuis janvier, **950 participants**.

# **PARTENARIATS**

- Participation aux réunions des Printemps de Haute-Corrèze ;
- Développement de nouveaux partenariats : Radio Vassivière, ville d'Egletons, ...
- Renforcement et animation des partenariats existants : Offices de tourisme, associations, établissements culturels et patrimoniaux...
- Participation aux réseaux national et régional des Animateurs de l'architecture et du patrimoine : plusieurs réunions ont eu lieu dans l'année entre animateurs du label au niveau national, régional et ex-région Limousin. L'animatrice a également participé à une formation « communication patrimoniale » proposée par l'association régionale.
- Animation du Comité scientifique pour l'exposition « Migrations »

# SCOT DØ PAYS HAØTE-CORRÈZE VENTADOØR



- Organisation de 2 réunions techniques avec les services de la DDT.
- Présentation du SCOT arrêté en CDPENAF de la Corrèze et de la Creuse.
- Organisation de 2 bureaux syndicaux spécifiques au SCOT.
- Présentation des démarches SCOT et PLUI avec Audrey Chassany à une classe de BTS du lycée de Neuvic.
- Consultation des Personnes Publiques Associées : 24 avis recus.
- Organisation de l'enquête pubique (du 17/06 au 19/07) : 5 contributions consignées au registre.



- 19/02/2019 : Arrêt du projet lors du comité syndical.
- · 17/09/2019: Approbation du SCOT en comité syndical.

Le SCOT comprend ainsi 167 mesures (105 prescriptions et 62 recommandations) visant à assurer le développement et l'aménagement du territoire Haute-Corrèze Ventadour

**Le Pays a également participé à plusieurs réunions**: une formation sur « l'articulation SCOT-PLUI », une réunion de l'interSCOT Nouvelle-Aquitaine sur le SRADDET, deux réunions PPA du SCOT Haut-Cantal Dordogne, une réunion sur « l'éclairage et la protection du ciel étoilé en Nouvelle-Aquitaine », une réunion PPA du PLUI HCC, un séminaire sur « les outils opérationnels au service de la régénération du commerce ».

• Appui aux services de la Région dans l'organisation et l'animation de la conférence territoriale sur la réussite scolaire et professionnelle des jeunes de Haute-Corrèze à Ussel le 8 octobre dernier.

• Le Pays a également articipé à :
un forum sur « l'attractivité en NouvelleAquitaine », une rencontre technique des chargés
de mission en développement territorial de la Corrèze, aux tables
ronde du tourisme organisées par l'OTC Haute-Corrèze.

# CONTRATDEDYNAMISATIONET DE COHÉSION DU TERRITOIRE HAUTE-CORRÈZE VENTADQUE

# Un contrat signé pour 3 ans.



1 réunion de travail entre élus du COPIL ;

1 réunion technique et 2 COPIL;



- 21/05: Validation du contrat en COPIL;
- 24/06 : Validation du contrat en séance plénière du conseil régional ;
- $\hbox{-}\,28/08: Signature du contrat \`a Bort-les-Orgues en présence d'Alain Rousset et d'une quarantaine d'acteurs du territoire.$



Près de 40 projets (y compris de l'ingénierie) contractualisés pour près de 7,5 millions d'euros de financements potentiels de la Région.

Premiers éléments de bilan :

 6 dossiers examinés par la Région en 2019 pour près de 300 000 € de subventions attribuées.

·Des projets en cours suivis par le Pays : réhabilitation du village vacances de Séchemailles, réhabilitation gite à Millevaches, requalification du domaine des Monédières, requalification du village vacances du Pont-Aubert à Soursac, création d'un multiple rural à Margerides, création de logements jeunes à Neuvic porté par la SCI Neuvic Sup Agr'Home, création d'un complexe de loisirs à Ussel

 Plateforme «emploimobilité-logement » : poursuite des recherches et élaboration de pistes de travail avec Christine Coudert-Morin.



# Co-construction de la candidature avec les EPCI et OT du terre la candidature avec les EPCI et OT du terre la candidat

APPELÀ PROJET NOTT

Co-construction de la candidature avec les EPCI et OT du territoire Haute-Corrèze Ventadour. Cet AAP vise à accompagner les territoires engagés dans l'amélioration de l'organisation générale de la filière touristique (professionnalisation des acteurs, outils numériques, amélioration de l'accueil, qualification de l'offre, mise en place d'un observatoire..). Conscients de l'intérêt pour le territoire, les deux communautés de communes, leurs offices de tourisme et le PHCV ont donc co-construit le dossier de candidature qui sera déposé prochainement.



5 réunions techniques et 3 COPIL



Dépôt de la candidature d'ici le 20 décembre

# OPÉRATIONS PROGRAMMÉES D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT « OPAH

# ACCOMPAGNEMENT DES PROPRIÉTAIRES PRIVÉS

Point d'étape sur l'accompagnement des projets en 2019 (situation au 15/11/2019)

1/ Premier accueil/orientation par le Pays Haute-Corrèze Ventadour : une année marquée par le fort besoin d'accompagnement des propriétaires face à la multiplicité des dispositifs et des interlocuteurs.



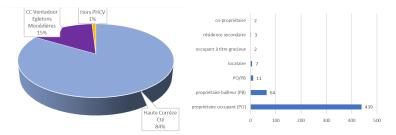
528 premiers contacts depuis le 01/01/19, une réponse personnalisée apportée à chacun (518 appels en 2018).



100 rendez-vous physiques avec les propriétaires : renseignements sur les aides, aide administrative pour les démarches.

Au siège du Pays: 80 dont 34 sans rendez-vous; En site délocalisé sur rendez-vous (lieux demandés: MSD Eygurande, antenne La Courtine, mairie Neuvic): 6 A l'adresse du logementdes propriétaires bailleurs: 14

# Ci-dessous, répartition des demandes de 1er contact :



# 2/Accompagnement technique et administratif pour la mobilisation des aides et dispositifs



213 demandes d'accompagnement commandées à SOLIHA par le Pays depuis le 01/01/19, après vérification de l'éligibilité à une aide de l'ANAH (251 en 2018).

	OPAH-RR du Pays Haute-Corrèze Ventadour	OPAH-RU de la ville d'Ussel
Propriétaires occupants	164	31
Propriétaires bailleurs	14	4
Total	178	35



64 dossiers engagés par l'ANAH (109 en 2018).

Thématique	Propriétaire occupant	Propriétaire bailleur
Energie	33	0
Autonomie	26	0
Travaux lourds	4	1

Des demandes de subventions auprès de l'ANAH complétées par des demandes d'aides auprès du Conseil Départemental de la Corrèze, des communautés de communes et des caisses de retraites.

# Fait marquant de l'année : le développement des dispositifs concernant la rénovation énergétique

- **Pour les propriétaires occupants** : le dispositif ANAH Habiter Mieux Agilité + primes « coup de pouce » jusqu'au 10/10/2019, un dispositif avantageux pour l'isolation et le changement du système de chauffage mais non comptabilisé dans les résultats de l'OPAH ; une difficulté pour mesurer l'impact de l'action publique sur la rénovation énergétique globale des logements, un dispositif

d'aides rapidement épuisé.
- Communication sur la mise en place de l'exonération de la taxe foncière à Bort-les-Orgues et à Ussel

- Mobilisation de solutions pour diminuer l'avance de trésorerie : avance des subventions de l'ANAH directement payée aux entreprises par la CARRTE



#### 3/ Travaux réalisés et soldés



101 dossiers soldés par l'ANAH depuis le début des OPAH *(30 en 2018)*: 99 propriétaires occupants et 2 propriétaires bailleurs *(30 en 2018)*.

16 dossiers soldés pour les aides spécifiques « OPAH » des communautés de communes

# Haute Corrèze Communauté 11 dossiers soldés

5 Prppriétaires occupants : Aides «sortie de vacance du logement» ou «logement insalubre».

6 Propriétaires bailleurs : aides «amélioration énergétique», «logement insalubre», «sortie de vacance» ou dispositif de transformation de l'OPAH-RU dont 4 dossiers aidés hors conventionnement ANAH.

# Communauté de communes Ventadour Egletons Monédières

5 dossiers au titre de l'aide «lutte contre la vacance des logements» dont 3 dossiers aidés hors

conventionnement ANAH

## MISSION D'ANIMATION/SUIVI DES OPAH

#### · Pilotage et suivi des opérations

- Organisation d'un COPIL commun OPAH-RR et OPAH-RU, le 21/03/2019 et d'un COTECH pour le bilan intermédiaire des OPAH le 11/07/2019.
- Suivi de l'avancement des opérations : structuration de la base de données, 3 réunions techniques avec SOLIHA.
- Participation aux comités de suivi pour l'attribution des aides de Haute-Corrèze Communauté: 3.

#### · Communication

**Communication presse**: présentation des dispositifs OPAH et des aides mobilisables / Article dans *le P'tit Corrézien* édition hors-série du printemps sur « l'Habitat » / Article de presse *La Montagne* du 26/03 sur les aides à la rénovation.

**Mobilisation directe:** Présentation des dispositifs OPAH lors d'ateliers ou salons thématiques.

- Atelier du 09/05 à Neuvic : Atelier sur le thème de l'adaptation du logement organisé par l'Instance de Coordination de l'Autonomie des Gorges de la Haute-Dordogne, et animé par l'ASEPT Limousin.
- Stand au Salon « Bien vivre sa retraite » organisé par la Villecommune d'Ussel. le 19/10 à Ussel.

**Mobilisation des prescripteurs :** Diffusion de l'information sur les dispositifs OPAH pour relais auprès du grand public.

- Présentation aux animateurs d'accueil de la vie locale de Haute Corrèze Communauté (antennes de proximité de St Merd les Oussines, La Courtine, Merlines, Bort-les-Orgues, Ussel, Neuvic, Meymac), le 18/06.
- Présentation aux secrétaires de mairie et élus du secteur de La Courtine, le 30/09.

## · Renforcement des partenariats

**Partenariat avec l'ADIL**: signature d'une convention de partenariat avec le PHCV, nouvelles permanences à La Courtine et Meymac.

**Participation au réseau « habitat » animé par la DDT 19** : 2 réunions, échanges d'expériences, expérimentation sur le suivi de la vacance des logements.

Partenariat avec PROCIVIS, Action Logement, Fondation Abbé Pierre: solutions complémentaires de financement, demande d'avance de subventions et prêt à taux zéro pour les propriétaires non éligibles dans le système bancaire conventionnel, 3 réunions techniques, convention de partenariat en cours

